

Goedenavond raadsleden,

Begin 2022 kregen wij als Dorpsbelang de eerste berichtgeving dat ‘MFC It Spektrum’, 5 jaar na de vorige reddingsactie, wederom in de problemen zit. En dit probleem kan niet door het MFC bestuur alleen worden opgelost. De gemeente stelt voor om samen met het dorp te zoeken naar een oplossing.

Hiermee start de lange en prettige samenwerking met de gemeente als gelijkwaardige partner. Samen onderzoeken we, hoe we de belangrijkste voorzieningen in Burdaard kunnen behouden. De gemeente zorgt voor de nodige expertise en berekeningen, wij zorgen voor de kritische blik. We voelden ons gehoord en serieus genomen.

We gingen er voor!

Een centrale plek voor de sociale activiteiten is belangrijk voor onze Mienskip. Ook voor het samenkomen van ouderen, om eenzaamheid te voorkomen. Een kinderopvang mag ook niet ontbreken in een dorp als Burdaard. En vergeet ook zeker niet alle sportactiviteiten voor de nodige beweging en het sociale aspect.

Individueel zijn er geen zorgen of problemen bij de huurders en verenigingen binnen het MFC, maar worden als passagier meegesleurd in het zinkende schip ‘It Spektrum’. Al voor de bouw was bekend dat dit MFC jaarlijks verlies zou draaien, toch werden het dorp met haar vrijwilligers verantwoordelijk voor het geheel.

De gezamenlijke conclusie was daarmee al snel duidelijk: als we onze eigen broek op moeten houden, zullen we terug moeten naar een gebouw met een formaat wat past bij het dorp.

Deels of geheel afbreken van het gebouw lijkt dan de beste oplossing. Ruimtes zullen daardoor gaan verdwijnen waar vrijwilligers vele uren in hebben gestoken. Dit doet zeer en zorgt ook voor onbegrip. Maar een oplossing vinden om het gebouw in de huidige vorm te behouden is niet onze opdracht.

Dit keer willen we geen pappen en nathouden, maar een echte oplossing. Wij willen hier over 5 jaar niet opnieuw staan.

Dit laatste is precies de angst die wij voelen bij dit ‘reddingsplan’. Ruimtes verhuren, huren verhogen, woonruimte creëren binnen het MFC en zelfs plaatsing van statushouders kwam nog voorbij. Maar dit alles nog op basis van aannames. Het hele plan is daarmee net als voor de komst van dit MFC gebaseerd op wensdenken.

Meer dan twee jaar lang onderzoek, meer dan 1000 pagina’s aan documentatie en minimaal het dubbele aantal uren inzet van de leden uit de projectgroep wordt compleet genegeerd.

Er gebeurt weer precies hetzelfde als voor de bouw van het MFC, al 10 jaar lang staat er een ruimte leeg, waarom lukt het dan nu wel? Huurders met betrokkenheid in het dorp zoals de BSO en het verenigingsleven maken we ons geen zorgen over. Maar wat houdt andere huurders voor de lange termijn in Burdaard? Er rijdt hier niet eens een bus!

*“Maar dat is dan toch niet meer het probleem voor Burdaard?”* Hoor ik u denken, dat klopt! Maar u als raad, samen met voormalig wethouder Soepboer, hebben ons een duidelijke opdracht gegeven. Het dorp moet zelf haar broek ophouden en de gemeente geeft al helemaal geen blanco cheque. Precies reden waarom we moeite hebben met dit voorstel.

Want wat gebeurt er als er straks toch nog een groot verlies wordt geleden? Bij bezuinigingen is het maar de vraag wat er dan gaat gebeuren. U zit hier dan wellicht niet meer en uw opvolger kan zomaar een ander besluit nemen. De gemeente is geen vastgoedboer, maar wij ook niet. Een goede reden waarom wij onder geen beding het eigenaarschap weer terug zullen nemen.

Ik zal afronden.

Ik wil u vriendelijk verzoeken alle beschikbare documenten nog eens goed door te nemen en maak een weloverwogen besluit! Stop nu met pleisters plakken en maak niet weer dezelfde fout. Zorg er voor dat Burdaard zich geen zorgen meer hoeft te maken over haar voorzieningen, ook niet over 10 of 20 jaar.

Door onze teleurstelling dat het advies voor nieuwbouw niet wordt opgevolgd komen we wellicht over als Rupsje Nooitgenoeg. Er is tenslotte al een kapitaal aan publiek geld in het MFC gestoken en de gemeente heeft het faillissement tot twee keer toe weten te voorkomen. Maar vergeet niet dat wij als dorp nooit om dit gebouw hebben gevraagd!

Mocht u zich toch kunnen vinden in het raadsvoorstel, dan rekenen wij op een garantie dat wij ons de komende 30 tot 40 jaar geen zorgen meer hoeven te maken. Dit is wat we als Burdaard na vele jaren ellende wel verdienen.

Dank voor uw aandacht en ik wens u veel wijsheid toe in de besluitvorming.